

Metodický pokyn

odpočty meračov pri zmene vlastníka/užívateľa bytu/nebytového priestoru

1. Pri zmene vlastníka/užívateľa bytu/nebytového priestoru je pôvodný vlastník/užívateľ bytu/nebytového priestoru v súčinnosti s novým vlastníkom/užívateľom bytu/bytového priestoru povinný previesť mimoriadne odpočty meračov SV, TÚV a meračov tepla.
2. Na zápis odpočtov meračov použijú zúčastnené strany tlačivo – odpočty meračov, ktoré musí byť vypísané podľa pretače a podpísané pôvodným aj novým vlastníkom/užívateľom bytu/nebytového priestoru.
3. Po úhrade stanovenej poslednej zálohy za užívanie bytu/nebytového priestoru a predložení fotokópie kúpnej alebo darovacej zmluvy s overenými podpismi je možné vystaviť vyhlásenie správcu o neexistencii nedoplatkov bytu/nebytového priestoru pre potreby zápisu zmeny v katastri nehnuteľností.
4. Vyhlásenie správcu je možné vydať len pôvodnému vlastníkovi.
5. Odpočty meračov na požiadanie môže vykonať aj správca, za čo je pôvodnému vlastníkovi/užívateľovi účtovaný poplatok v zmysle platného interného cenníka OSBD Čadca.
6. Pokyn nadobúda účinnosť dňa 1. 9. 2012