

Cenník poplatkov za služby nad rámec zmluvy o výkone správy.				
P.č.	Položka			Spolu v €/mesiac
		bez DPH	20 % DPH	
1.	Poplatok za výkon správy vlastnícké byty - podľa uzatvorenej Zmluvy o výkone správy		-	-
2.	Poplatok za výkon správy nájomné byty - podľa uzatvorenej nájomnej zmluvy		-	-
3.	Poplatok za výkon správy - nebytové priestory - podľa uzatvorenej Zmluvy o výkone správy		-	-
4.*	Poplatok za vystavenie splátkového kalendára	11,64	2,33	13,97
5.*	Sankcia za vystavenie upomienky	7,90	0,00	7,90
6.	Poplatok za vydanie potvrdenia pre Katastrálny úrad	4,00	0,80	4,81
7.	Manipulačný popl. pri prevode bytu do osobného vlastníctva	1,21	0,24	1,45
8.*	Poplatky spojené s prevodom bytu do osobného vlastníctva - overenie podpisov	11,48	0,00	11,48
9.	Poplatky spojené s prevodom bytu do osobného vlastníctva - technická dokumentácia	5,15	1,03	6,19
10.	Poplatok - vyjadrenie k stavebným úpravám	2,01	0,40	2,41
11.	Poplatok - potvrdenie o veku stavby	2,01	0,40	2,41
12.	Poplatok - vydanie projektovej dokumentácie	2,01	0,40	2,41
13.	Prevod členských práv a povinností - cudzí	200,15	40,03	240,18
14.	Prevod členských práv a povinností - rodinný príslušník	40,02	8,00	48,03
15.	Schválenie prenechania bytu, časti bytu alebo nebytového priestoru	20,02	4,00	24,03
16.	Udelenie súhlasu na spolubývanie	4,00	0,80	4,81
17.*	Poplatok pri nadobudnutí nájomného bytu - 1% splatenej anuity	1 % spl. Anuita	áno	
18.	Poplatok za sprostredkovanie úveru pre bytové domy	12,06	2,41	14,47
19.	Poplatok za vybavenie stavebného povolenia	12,06	2,41	14,47
20.	Poplatok za uzatvorenie zmluvy o dielo	9,66	1,93	11,59
21.	Poplatok za prevod platby zaplatenej na nesprávny účet	2,41	0,48	2,90
22.	Poplatok za stranu kopírovaného materiálu	0,07	0,01	0,08
23.	Sadzba za ubehnutý 1 km, pri zapožičaní úžitkového vozidla na žiadosť bytového domu	0,28	0,06	0,34
24.	Individuálna položka-odpis meradiel v byte pracovníkom družstva	12,06	2,41	14,47
25.	Použitie kamerového systému na kontrolu kanalizácie za 1 hod.	58,20	11,64	69,85
26.	Použitie kamerového systému na kontrolu kanalizácie za každú začatú 1/2 hod.	29,10	5,82	34,92
27.	Výmena vodomera v byte alebo nebytovom priestore	9,69	1,94	11,63
28.	Poskytovanie služieb internetového portálu - www.poschodoch.sk	0,30	0,06	0,36
29.	Príprava a zvolanie ďalšej schôdze nad rámec zákona	58,20	11,64	69,85
30.	Poplatok za vedenie schôdze a účasť zamestnancov správcu na ďalšej schôdzi nad rámec zákona za každú započatú hodinu a zamestnanca	23,28	4,66	27,94
31.*	Náhrada za vedenie pohotovosti	0,10	0,00	0,10
* vysvetlivka				
OSBD si vyhradzuje právo upravovať "cenník poplatkov" na základe oprávnených ekonomických nákladov.				
Poplatky v bodoch 4,5,8,17 sa účtujú individuálne v ročnom vyúčtovaní.				
Náhrada za vedenie pohotovosti - piatok od 14.00 h do 21.00 hod, sobota - nedeľa od 07.00 h do 21.00 hod.				
Náhrada za vedenie pohotovosti - počas sviatkov - sobota - nedeľa od 07.00 h do 21.00 hod.				